

.....

Aperçu de l'état de l'équipement Détail

Dossier final d'approbation

9 septembre 2016 /rév. 3 novembre 2017 / 28 septembre 2018

Document: 1131-CourtepinVillarepos-AEE-Détail-Enq3

ARCHAM ET PARTENAIRES SA
.....

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 026 347 10 90
info@archam.ch, www.archam.ch

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
ZC	Construit / occupé	2003	698	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2004	1'042	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2005	851	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2029	1'444	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2032	532	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2033	294	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2034	1'018	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2035	1'714	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2036	862	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2037	1'575	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2043	1'082	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2044	2'639	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2045	60	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2047	1'137	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2048	73	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2049	1'629	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2050	1'595	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2051	1'524	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2052	1'629	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2053	1'300	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2054	1'575	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2056	938	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2057	852	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2058	1'574	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2059	1'292	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2060	1'531	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2091	944	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2092	952	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2093	1'628	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2100	1'680	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2102	857	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2103	1'059	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2104	137	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2105	1'070	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2106	1'128	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2108	947	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2108	1'293	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2110	1'065	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2111	1'754	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2113	2'043	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2117	2'040	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2118	611	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2119	620	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2120	617	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2121	496	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2122	103	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2123	615	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2127	2'847	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2135	799	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2137	448	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2137	1'975	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2138	794	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2139	470	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
ZC	Construit / occupé	2140	841	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2141	1'108	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2143	2'935	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2144	677	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2146	2'567	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2147	1'768	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2148	2'233	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2154	897	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2155	2'306	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2158	1'397	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2162	914	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2163	993	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2164	1'527	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2270	517	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2275	1'394	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2276	1'494	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2276	1'917	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2277	592	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2278	837	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2279	1'460	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2329	968	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2331	1'166	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2333	459	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2336	1'217	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2337	413	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2338	822	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2346	2'505	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2347	1'722	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2484	1'217	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2485	784	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2486	936	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2487	66	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2488	100	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2489	1'888	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2490	1'600	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2491	1'334	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2505	999	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2506	1'547	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2600	30	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2605	1'077	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2606	1'058	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2607	1'190	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2608	329	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2609	1'197	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2610	1'423	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2612	1'082	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2613	867	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2614	837	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2615	1'344	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2616	51	T	T	T	T	T	
ZC	Construit / occupé	2629	958	T	T	T	T	T	
Total ZC / Construit / occupé :			119'012						
ZC	Constructible de suite	2055	816	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
ZC	Constructible de suite	2091	1'001	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2101	1'411	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2107	765	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2116	2'233	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2132	1'312	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2133	1'049	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2134	1'181	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2147	1'075	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2158	683	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2277	1'541	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2327	834	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2334	86	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2335	608	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2491	739	T	T	T	T	T	
ZC	Constructible de suite	2611	646	T	T	T	T	T	
Total ZC / Constructible de suite :			15'980						
ZC	Inconstructible	2107	499	T	T	T	T	T	
Total ZC / Inconstructible :			499						
RMD	Constructible de suite	2065	1'482	T	T	T	T	T	PED obligatoire
RMD	Constructible de suite	2066	3'034	T	T	T	T	T	PED obligatoire
RMD	Constructible de suite	2067	6'179	T	T	T	T	T	PED obligatoire
Total RMD / Constructible de suite :			10'695						
RFD	Construit / occupé	2001	1'184	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2002	1'746	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2009	755	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2011	848	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2012	1'117	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2013	1'021	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2015	720	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2016	2'176	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2017	841	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2018	1'555	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2019	131	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2061	1'656	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2062	1'119	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2068	137	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2071	305	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2074	574	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2075	1'493	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2076	1'022	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2078	1'402	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2079	608	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2080	907	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2085	232	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2086	989	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2087	170	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2088	572	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2090	807	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2142	1'318	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2145	1'103	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2171	1'418	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2172	1'026	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2174	922	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	2175	1'505	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2176	950	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2177	1'635	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2178	1'288	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2179	1'139	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2180	1'001	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2181	981	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2182	984	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2183	1'022	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2184	1'130	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2185	1'166	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2186	1'019	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2187	1'157	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2188	1'029	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2189	950	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2190	946	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2191	800	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2192	923	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2193	719	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2194	699	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2195	912	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2196	854	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2197	869	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2198	1'045	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2199	1'455	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2200	1'582	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2201	906	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2202	1'096	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2204	919	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2205	1'080	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2206	1'088	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2207	867	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2208	862	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2209	1'056	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2210	1'451	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2211	1'078	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2212	852	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2213	988	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2214	862	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2216	895	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2217	887	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2218	795	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2219	911	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2220	876	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2221	773	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2222	911	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2223	1'087	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2224	1'106	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2226	956	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2228	480	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2229	818	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2230	780	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2231	771	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	2232	720	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2233	743	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2252	102	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2257	898	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2262	639	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2264	713	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2266	1'032	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2267	925	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2268	575	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2273	1'137	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2472	2'373	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2473	2'029	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2474	537	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2475	1'454	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2476	993	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2477	963	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2478	1'357	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2479	827	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2480	1'169	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2481	1'644	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2482	995	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2627	467	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2627	570	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2628	668	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2638	407	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2639	408	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	2646	481	T	T	T	T	T	
Total RFD / Construit / occupé :			107'611						
RFD	Constructible de suite	2089	518	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2128	2'091	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2156	1'604	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2203	731	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2215	962	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2234	748	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2587	60	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2636	561	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2637	521	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2642	180	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2643	759	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2644	629	T	T	T	T	T	
RFD	Constructible de suite	2645	470	T	T	T	T	T	
Total RFD / Constructible de suite :			9'834						
RFD	Inconstructible	2143	342	T	T	T	T	T	
Total RFD / Inconstructible :			342						
IG	Autres	2026	6'701	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2027	7'310	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2028	1'143	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2039	399	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2040	1'006	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2041	112	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2042	1'208	T	T	T	T	T	
IG	Autres	2305	134	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
IG	Autres	2306	2'209	T	T	T	T	T	
Total IG / Autres :			20'222						
L	Inconstructible	2030	1'759	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2031	457	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2035	624	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2038	1'466	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2039	1'639	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2044	503	T	T	T	T	T	
L	Inconstructible	2143	2'988	T	T	T	T	T	
Total L / Inconstructible :			9'436						
ELEC	Autres	2064	15'591	T	T	T	T	T	
Total ELEC / Autres :			15'591						
GRAV	Autres	2249	4'044	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2250	4'418	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2251	5'718	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2300	7'657	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2302	1'499	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2303	10'156	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2304	2'218	T	T	T	T	T	
GRAV	Autres	2318	1'759	T	T	T	T	T	
Total GRAV / Autres :			37'469						

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Commune de Courtepin, secteur Villarepos

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier final d'approbation

9 septembre 2016 / 3 novembre 2017 / 28 septembre 2018

Tableau récapitulatifSurfaces en m²

Zone	Total en zone à bâtir	Construit / occupé	Constructible de suite	Constructible dans les 5 ans	Inconstructible	Autres
ZC	135'491	119'012	15'980	0	499	0
RMD	10'695	0	10'695	0	0	0
RFD	117'787	107'611	9'834	0	342	0
IG	20'222	0	0	0	0	20'222
ELEC	15'591	0	0	0	0	15'591
GRAV	37'469	0	0	0	0	37'469
L	9'436	0	0	0	9'436	0
TOTAUX	346'691	226'623	36'509	0	10'277	73'282