

.....

Dimensionnement de la zone à bâtir résidentielle A l'échelle de toute la commune

Dossier final d'approbation

9 septembre 2016 / rév. 28 septembre 2018

Document : 1131-FD-Détail-Com-approb

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

.....

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg

Téléphone 026 347 10 90

info@archam.ch, www.archam.ch

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		47	2'040	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		99	589	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		589	935	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		591	805	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		592	744	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		593	623	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		594	642	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		595	929	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		596	982	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		597	831	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		598	753	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		600	563	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		601	679	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		604	933	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		605	612	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		606	870	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		609	880	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		610	757	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		612	816	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		613	621	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		614	633	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		616	735	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		617	620	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		618	742	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		619	709	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		633	583	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		654	518	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		655	500	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		656	500	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		657	450	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		658	450	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		660	561	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		662	652	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		663	580	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		664	580	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		665	612	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		666	704	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		667	694	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		668	691	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		669	634	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		670	1'365	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		671	787	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		672	780	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		675	653	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		677	984	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		678	1'105	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		679	1'046	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		680	1'068	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		681	7'233	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		681	7'233	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		685	1'467	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		686	975	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		689	856	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		691	754	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		692	748	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		693	754	2008

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberêche)

** Surface technique

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		694	726	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		696	685	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		697	715	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		699	872	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		702	805	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		703	776	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		704	776	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		705	836	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		706	1'051	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		707	747	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		708	748	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		709	721	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		710	715	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		711	707	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		713	845	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		714	683	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		715	651	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		716	627	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		717	1'253	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin		720	679	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		12	839	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		15	2'240	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		51	4'115	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		51	4'115	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		52	1'999	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		109	1'126	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		160	2'783	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		196	1'313	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		209	1'047	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		250	1'082	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		274	838	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		280	1'078	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		285	710	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		304	601	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		308	928	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		318	1'138	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		319	857	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		336	995	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		345	988	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		354	1'031	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		389	1'620	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		416	1'186	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		425	1'216	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		426	1'085	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		427	579	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		428	669	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		448	608	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		451	664	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		511	731	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		512	682	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		513	600	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		514	1'158	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		515	876	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		518	1'130	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		524	732	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		525	1'118	2005

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberèche)

** Surface technique

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		527	475	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		528	495	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		529	600	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		530	800	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		531	700	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		532	738	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		533	695	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		534	957	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		535	1'453	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		536	825	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		537	783	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		538	703	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		543	511	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		544	524	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		545	495	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		550	757	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		551	755	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		552	756	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		560	2'400	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		562	494	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		564	2'153	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		565	779	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Courtepin (Courtaman)		566	736	2012
Tot. Résidentiel construit 15 ans * / Courtepin (Courtaman) :				136'239	
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	275	992	2017
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	349	683	2018
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	422	2'714	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	445	766	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	468	899	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	469	771	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	489	787	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	529	768	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	724	376	2016
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	725	395	2016
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	726	403	2016
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	727	409	2016
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	728	650	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	729	574	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	730	424	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	731	400	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	732	613	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Barberêche	RFD	733	503	2015
Tot. Résidentiel construit 15 ans * / RFD :				13'127	
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2054	1'575	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2118	611	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2119	620	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2120	617	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2121	496	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2122	103	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2123	615	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2137	448	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2138	794	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	ZC	2154	897	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2009	755	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2011	848	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2018	1'555	2007

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberêche)

** Surface technique

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2019	131	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2080	907	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2085	232	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2086	989	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2087	170	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2088	572	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2199	1'455	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2201	906	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2204	919	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2205	1'080	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2207	867	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2208	862	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2209	1'056	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2210	1'451	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2211	1'078	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2212	852	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2214	862	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2216	895	2008
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2217	887	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2218	795	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2219	911	2013
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2220	876	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2221	773	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2222	911	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2223	1'087	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2224	1'106	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2228	480	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2233	743	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2273	1'137	2011
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2477	963	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2478	1'357	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2479	827	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2480	1'169	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2481	1'644	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2482	995	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2627	467	2014
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2638	407	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2639	408	2015
Résidentiel construit 15 ans *	Villarepos	RFD	2646	481	2015
Tot. Résidentiel construit 15 ans * / RFD :				43'642	
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZCV	31	617	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	6	1'236	2005
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	7	1'274	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	9	1'235	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	44	1'038	2014
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	102	578	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	103	603	2009
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	105	556	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	107	735	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	109	663	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	110	767	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	115	777	2006
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	116	749	2010
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	117	773	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	119	803	2004
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	120	744	2007

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberèche)

** Surface technique

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	122	921	2007
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	125	765	2012
Résidentiel construit 15 ans *	Wallenried	ZRFD	126	739	2012
Tot. Résidentiel construit 15 ans * / Wallenried :				15'573	
Résidentiel libre	Courtepin	ZC LH	11	912	
Résidentiel libre	Courtepin	ZC LH	83	2'085	
Résidentiel libre	Courtepin	ZC LH	629	1'457	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRMD	79	5'235	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRMD	87	6'607	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRMD	90	2'024	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRMD	291	495	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	5	60	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	17	2'340	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	25	143	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	53	676	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	174	1'488	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	223	3'691	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	254	343	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	256	1'043	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	273	866	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	286	1'499	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	298	2'210	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	326	1'493	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	330	1'074	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	370	843	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	448	6'597	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	480	763	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	517	1'345	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	542	1'993	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	547	60	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	588	300	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	590	932	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	599	648	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	602	661	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	603	658	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	607	757	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	608	738	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	611	743	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	615	814	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	628	1'266	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	634	8'557	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	635	31	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	638	884	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	645	710	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	673	750	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	674	649	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	687	734	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	688	720	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	690	746	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	695	676	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	698	725	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI	712	736	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI II	175	4'211	
Résidentiel libre	Courtepin	ZRI II	176	10'369	
Résidentiel libre	Courtepin	ZM	79	8'926	
Tot. Résidentiel libre / Courtepin :				94'283	

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberêche)

** Surface technique

Dimensionnement de la zone à bâtir (détail), dossier final d'approbation

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZC	157	1'644	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZC	284	30	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRFD	293	5'906	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRFD	509	800	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRFD	516	540	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRFD	517	677	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	62	837	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	63	457	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	64	551	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	82	2'383	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	89	1'264	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	108	1'082	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	145	628	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	189	580	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	211	1'029	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	220	1'564	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZRI	385	605	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZMMD	50	1'953	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZMMD	184	5'514	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZMMD	184	3'554	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZMMD	293	4'055	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZMFD	99	4'072	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZAM	30	1'801	
Résidentiel libre	Courtepin (Courtaman)	ZAM	506	679	
Tot. Résidentiel libre / Courtepin (Courtaman) :				42'205	
Résidentiel libre	Barberèche	ZC	334	2'718	
Résidentiel libre	Barberèche	RMD	331	4'226	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	358	1'120	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	369	810	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	370	819	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	371	811	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	422	1'244	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	422	3'076	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	422	3'698	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	430	846	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	435	1'045	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	436	963	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	437	970	
Résidentiel libre	Barberèche	RFD	438	857	
Tot. Résidentiel libre / Barberèche :				23'203	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2055	816	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2091	1'001	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2101	1'411	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2107	765	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2116	2'233	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2132	1'312	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2133	1'049	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2134	1'181	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2147	1'075	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2158	683	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2277	1'541	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2327	834	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2334	86	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2335	608	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2491	739	
Résidentiel libre	Villarepos	ZC	2611	646	

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberèche)

** Surface technique

Type d'occupation	Secteur	Affectation	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)**	Année de construction
Résidentiel libre	Villarepos	RMD	2065	1'482	
Résidentiel libre	Villarepos	RMD	2066	3'034	
Résidentiel libre	Villarepos	RMD	2067	6'179	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2089	518	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2128	2'091	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2156	1'604	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2203	731	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2215	962	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2234	748	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2587	60	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2636	561	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2637	521	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2642	180	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2643	759	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2644	629	
Résidentiel libre	Villarepos	RFD	2645	470	
Tot. Résidentiel libre / Villarepos :				36'509	
Résidentiel libre	Wallenried	ZCV	18	1'073	
Résidentiel libre	Wallenried	ZCV	48	1'548	
Résidentiel libre	Wallenried	ZCV	369	1'038	
Tot. Résidentiel libre / Wallenried :				3'659	

* 15 dernières années = de 2004 à 2013 (Courtepin), 2015 (Villarepos + Wallenried) ou 2018 (Barberêche)

** Surface technique

Tableau récapitulatifSurfaces en m²**Secteur Courtepin**

Secteur	Résidentiel construit	
	15 ans *	Résidentiel libre
<i>Courtepin</i>	72'178	94'283
<i>Courtepin (Courtaman)</i>	64'061	42'205
Total Courtepin	136'239	136'488

Commune entière

Secteur	Résidentiel construit	
	15 ans *	Résidentiel libre
Courtepin total	136'239	136'488
Barberêche	13'127	23'203
Villarepos	43'642	36'509
Wallenried	15'573	3'659
Total commune	208'581	199'859

Calcul du dimensionnement au niveau communalSurfaces en m²**Potentiel**

Secteur	Résidentiel construit		Facteur de dimensionnement	Potentiel
	15 ans *			
Courtepin	136'239		1.4	190'735
Barberêche	13'127		1.4	18'378
Villarepos	43'642		1.0	43'642
Wallenried	15'573		1.2	18'688
Total commune				271'442

Réserves

Total commune	199'859
----------------------	----------------

Bilan

Marge (= potentiel - réserves)	71'583
---------------------------------------	---------------